





**wass**

**TUS ACTIVOS BAJO CONTROL**

# Problemas en el Mantenimiento Industrial



DATOS GENERALES		ULTIMO SERVICIO EJECUTADO		DATOS ACTUALES HR/KM								
CD	DESCRIPCION	MAQUINA	MODELO	PROYECTO	TIPO PM	FECHA	HR/KM	FECHA	TRABAJO	TIPO DE PM	HR/KM	
001	CAMION VOLVO	FMX480	PROYECTO 1	PM1	4.745,00	24-Abr-20	3.150,00	29-Jul-20	10	PM2	4.110	
003	EXCAVADORA	KOMATSU	PC350LC-8	PROYECTO 2	PM1	5.512,00	12-Jul-20	5.270,00	29-Jul-20	18	PM1	5.262
001	EXCAVADORA	KOMATSU	PC350LC-8	PROYECTO 2	PM1	4.256,00	20-Abr-20	4.499,00	29-Jul-20	18	PM2	4.508
002	CARGADOR FRONTAL	KOMATSU	WA470-6	PROYECTO 3	PM2	4.526,00	23-May-20	4.702,00	29-Jul-20	8	PM1	4.778
002	EXCAVADORA	KOMATSU	PC350LC-8	PROYECTO 2	PM2	5.515,00	28-May-20	5.702,00	29-Jul-20	18	PM1	5.756
001	CARGADOR FRONTAL	KOMATSU	WA470-6	PROYECTO 3	PM1	3.782,00	15-Jun-20	3.945,00	29-Jul-20	8	PM4	4.021
001	TRACTOR DE ORZUJAS	KOMATSU	DH5A6-6	PROYECTO 3	PM4	2.015,00	5-Mar-20	2.139,00	29-Jul-20	8	PM1	2.202
003	CAMION VOLVO	FMX480	PROYECTO 1	PM2	6.548,00	26-May-20	6.789,00	29-Jul-20	10	PM3	6.956	
003	CAMION VOLVO	FMX480	PROYECTO 1	PM3	6.780,00	15-Jun-20	6.845,00	29-Jul-20	10	PM1	7.225	
001	CAMIONETA	TOYOTA	HILUX	PROYECTO 4	50 ML KM	50.049,00	12-Jun-20	52.308,00	29-Jul-20	50	15 ML KM	55,04



**Mantenimiento Industrial y Servicios Generales**  
Experiencia al servicio de la industria  
Industrial Machinery Manufacturing - Guadalupe, Nuevo León - 1,030 followers  
See all 91 employees on LinkedIn

+ Follow Contact us More

Home About Posts Jobs People

**Overview**  
Somos una empresa regionmontana dedicada a la prestación de servicios de mantenimiento a la industria en general. Realizamos nuestras obras y proyectos con una calidad que cumple completamente las especificaciones y necesidades de nuestros clientes en cuanto a tiempo de entrega, costos y formas, manteniendo un alto nivel de satisfacción y preferencia de cada uno de ellos.

Website  
<http://www.misig.com.mx>

Industry  
Industrial Machinery Manufacturing

Company size



IAN INGENIERIA SAS  
Soluciones Integrales De Ingeniería En Mantenimiento  
Orden de servicio No. 0003

Nombre de la empresa: Prmadera SAS  
Dirección: Emz Vieda la Aurora Ciudad: Guachaca, Cesar  
Nombre del solicitante: Luis Molina Cargo: Subgerente  
Teléfono: \_\_\_\_\_ Correo: l.molina@prmadera.com

Antecedentes del servicio  
Solicitan inspección a la unidad hidráulica de mando porque uno de los cilindros retrocede en la producción.

Descripción del servicio realizado  
Se realizó la debida inspección al cilindro inicialmente, generando una presión de 4500 psi por 15 minutos, no se observan perdidas. En la unidad hidráulica se refrega un normal funcionamiento, luego de varios ciclos se observa que la chumacera derecha del cilindro II no siempre llega a su posición inicial, se puede por un tiempo retirar una de las palines y volver a los ciclos de los cuales don como resultado que la chumacera llegaba a su posición final. Se informa al mg los para que procedan a solucionar lo de las palines y así poner nuevamente en funcionamiento la unidad hidráulica.

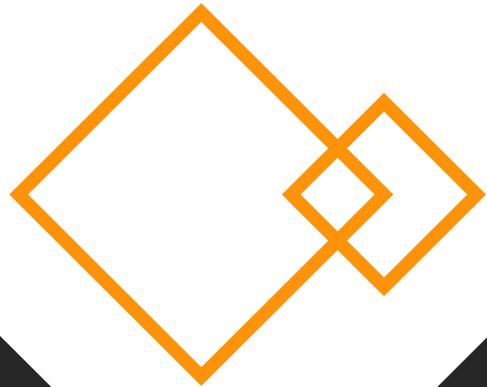
Fecha y hora de inicio: 11-05-19  
Fecha y hora final: 11-05-19  
Cobro: \_\_\_\_\_  
Fabián Gutiérrez

La mayoría de las empresas gestionan el mantenimiento de sus activos con Excel.

No existe un portal donde se vean las calificaciones recibidas por los proveedores.

Los proveedores reciben las Ordenes de trabajo en papel

# Solución



Somos una Startup que busca resolver problemas en la Gestión de Mantenimiento de Activos con tecnología. Ayudamos a las empresas a gestionar el mantenimiento de sus activos y a conectarlos con los proveedores de servicios que brinden las condiciones de calidad, acuerdos de nivel de servicio y precio que las empresa necesitan.





### Portal de Proveedores

Ayudamos a las empresas a encontrar a un Proveedor de Servicios de Mantenimiento Calificado, que pueda ofrecerle las condiciones (Calidad, Tiempo y Precio) que la empresa necesita.



# Propuesta de Valor



### Gestión integral del Mantenimiento de los Activos

WASS ayuda a las empresas a gestionar el mantenimiento de los activos, automatizando las principales actividades de los diferentes actores en este proceso.

# Marketplace



## Publicación de Ordenes de Trabajo

Las empresas pueden Publicar las Ordenes de trabajo en el portal (Licitación), los proveedores podrán enviar sus cotizaciones.



## Calificar proveedores

Al adjudicar una orden de trabajo al proveedor la empresa puede calificar el servicio prestado por el proveedor.



## Adjudicar la licitación a un Proveedor

Al recibir las cotizaciones de los proveedores el líder de compras podrá revisarlas, y luego adjudicar la orden a un proveedor



## Recomendar proveedores

Las empresas que consideren que han recibido un buen servicio de un proveedor pueden enviarle una recomendación.



## Proveedores Calificados

En el portal las empresas podrán encontrar proveedores calificados, poder visualizar las calificaciones que han recibido de los trabajos realizados.



## Compra de Repuestos (Proximamente)

Las empresas podrán comprar repuestos y suministros que requieren para sus labores de mantenimiento de sus activos

# Publicación de Ordenes de Trabajo (Licitaciones)



## CAPACIDADES

---

### + **PROVEEDORES CALIFICADOS**

Proveedores con experiencia en brindar servicios de mantenimiento para sus activos, podrán visualizar las Ordenes de Trabajo que la empresa desea tercerizar.

### + **COTIZACIONES**

Las empresas podrán recibir Cotizaciones para aquellas Ordenes de Trabajo que se desean tercerizar..

## CAPACIDADES



CUADRO  
COMPARATIVO



PROCESO DE  
ADJUDICACIÓN



CALIFICACIÓN DE  
PROVEEDORES



# Conseguir un aliado para los servicios de mantenimiento de tus activos



**En WASS** las empresas podrán revisar las cotizaciones recibidas de los proveedores, podrán adjudicar la Orden de Trabajo y luego de haber recibido el servicio podrán calificar al proveedor.

# Gestión de Mantenimiento de Activos



## Planeación del mantenimiento

Las empresas pueden planificar (Preventivo, Rondas y basado en condiciones) el mantenimiento para sus equipos y flota.



## Inventario de Repuestos

Las empresas podrán gestionar de manera efectiva el inventario de repuestos.



## Programación del Mantenimiento

La solución permite las empresas puedan gestionar de manera optima sus Técnicos y/o cuadrillas



## Colaboración

Todos los empleados que participen dentro del proceso podrán interactuar entre ellos.



## Ejecución del Mantenimiento

Wass provee una solución móvil para que los técnicos y/o cuadrillas puedan registrar el trabajo realizado de una orden de trabajo.



## Dashboard e indicadores

La solución brinda diferentes Dashboards que brindan información que ayude en la toma de decisiones de cada rol.

## CAPACIDADES

---

# Planeación del Mantenimiento

---

### + Mantenimiento Preventivo

En **WASS**, las empresas podrán definir un trabajo de mantenimiento periódicamente para cada una de las partes de un activo.

### + Rondas de Inspección

En **WASS**, las empresas podrán definir actividades de inspección para cada uno de los activos de la compañía.

### + Mantenimiento Basado en Condiciones

En **WASS**, se pueden definir umbrales para las diferentes variables de un activo. Al momento de que se detecte un valor en alguna variable que determine una posible falla, se generará un aviso de mantenimiento para validar si existe o no una posible falla





# Programación del Mantenimiento

---



## CAPACIDADES

---



### Gestionar Recursos

**En WASS**, las empresas validar la disponibilidad de los recursos (Herramientas, repuestos) y reservarlo para una orden en caso de que estén disponible.

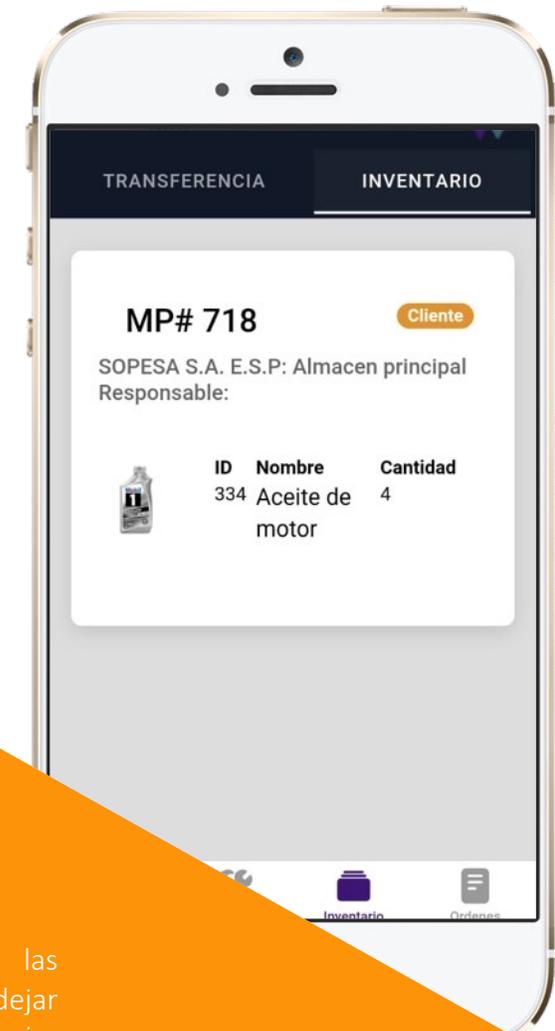
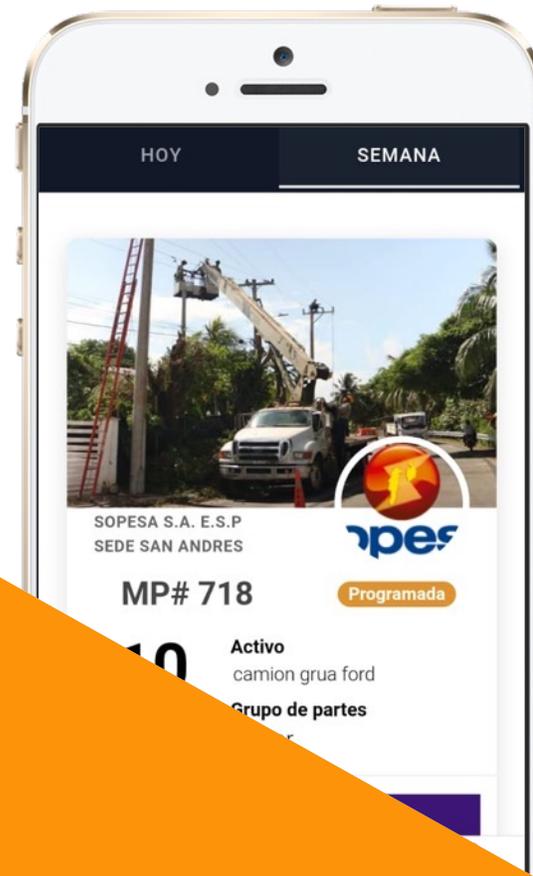


### Programar OT

**En WASS**, las empresas podrán programar las ordenes de trabajo de sus activos. Para esto deberán asignar una fecha, la cuadrilla, y reservar los recursos que necesita realizar la actividad.

# Ejecución del Mantenimiento

## CAPACIDADES



### ORDENES DE TRABAJO

En **WASS MOBILE** las cuadrillas podrán visualizar las OT y podrán ver adjuntar todas las evidencias del trabajo realizado



### INVENTARIO

En **WASS MOBILE** las cuadrillas podrán visualizar los repuestos que tengan en el inventario y podrán registrar los repuestos utilizados en una OT.



### CHAT

En **WASS MOBILE** las cuadrillas podrán chatear con los otros colaboradores del equipo de mantenimiento de su empresa



### FEED

En **WASS MOBILE** las cuadrillas podrán dejar visualizar y enviar comentarios sobre las activos y ordenes de trabajo.

# Inventario de Repuestos



## + Repuestos

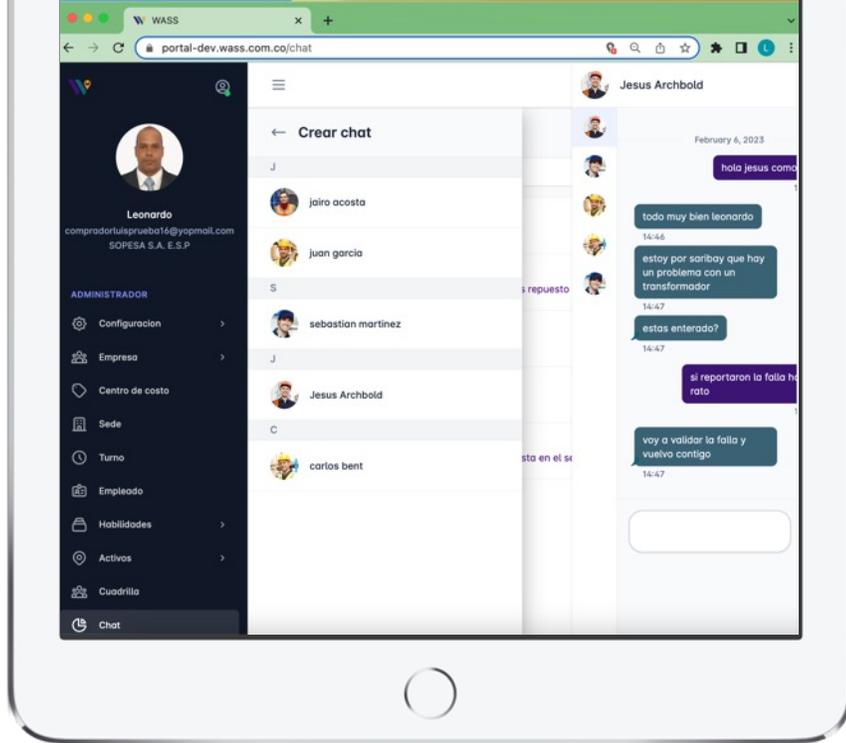
En WASS, se podrán hacer las gestionar todos los repuestas que una empresa requiere llevar a cabo en cada uno de los trabajos de mantenimientos.

## + Almacenes

En WASS, las empresas podrán gestionar los diferentes Almacenes y los niveles de inventario de repuestos que requieren para poder llevar a cabo las actividades de mantenimiento de sus activos.

## + Movimientos

En WASS, las empresas podrán gestionar los movimientos de repuestos que se llevan a cabo entre sus diferentes Almacenes.



# Colaboración entre todo el equipo de Mantenimiento

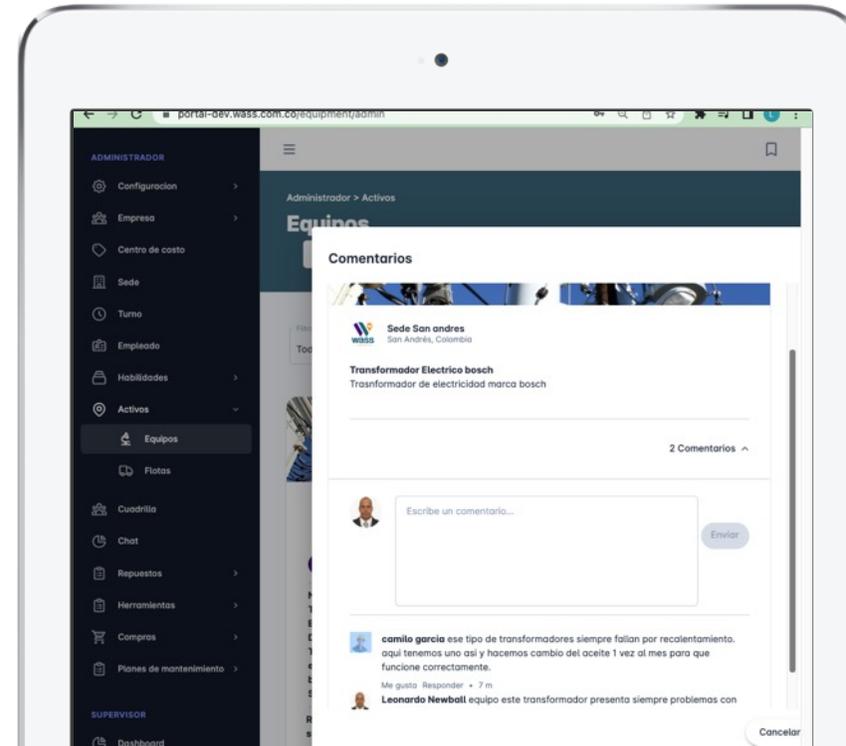
## CAPACIDADES

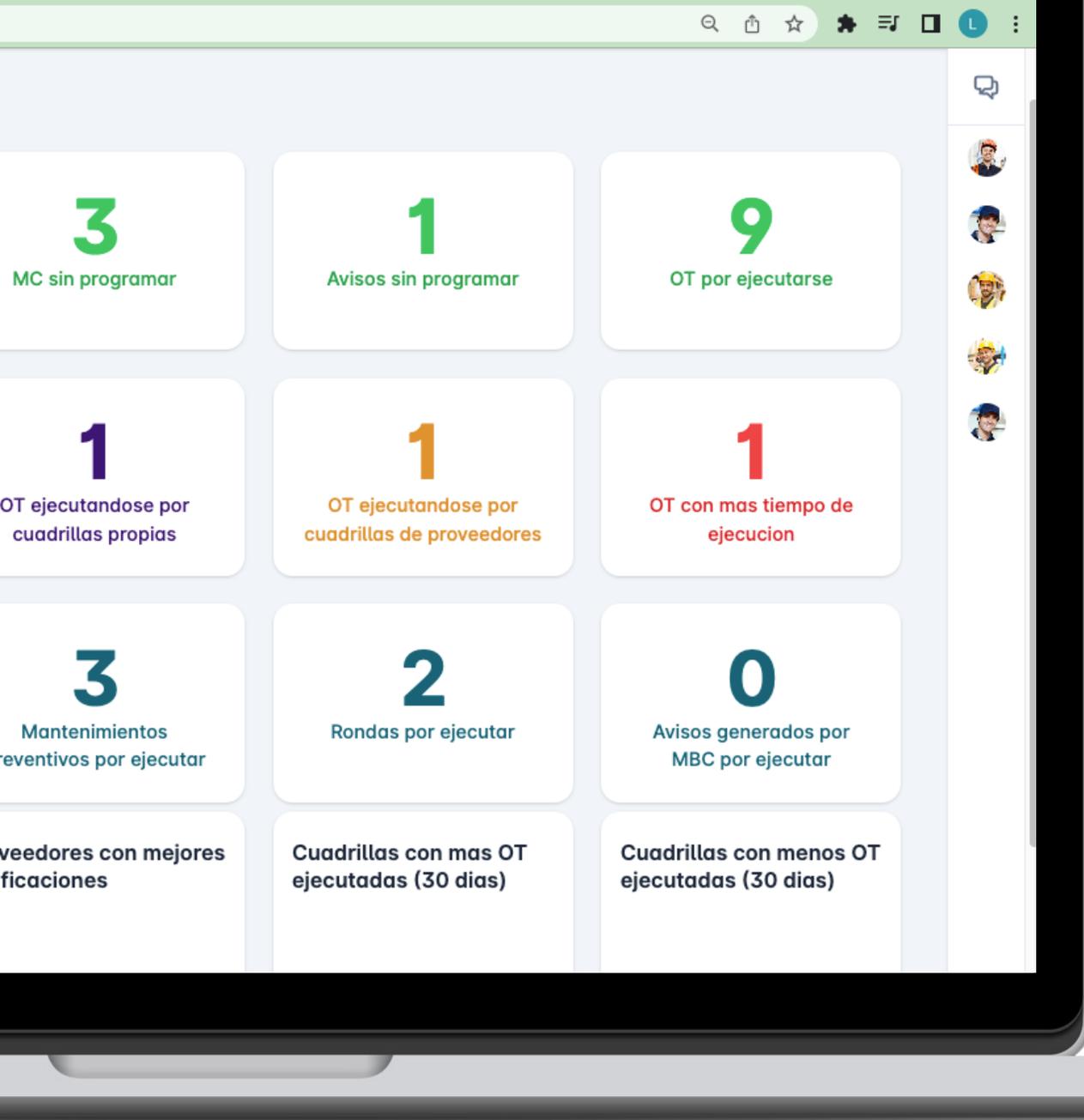
### + CHAT

En WASS, Cada uno de los colaboradores del proceso de Mantenimiento puede chatear con otro colaborador al momento que lo requiera.

### + FEED

En WASS, los colaboradores del procesos de mantenimiento podrán visualizar y enviar comentarios sobre los activos y Ordenes de Trabajo.





# Dashboards e Indicadores

En WASS, cada uno de los colaboradores podrá visualizar diferentes Dashboards e Indicadores de acuerdo a su rol, de manera que ayude en su buena gestión y en la toma de decisiones.



## **BENEFICIOS DE UTILIZAR WASS**

---



- + Mejorar los indicadores del área de mantenimiento de la organización.**
- + Reducir el uso del papel.**
- + Mantener siempre actualizada la hoja de vida de los activos.**
- + El mantenimiento pasa de CAPEX a OPEX, accediendo a recursos (Personal, repuestos y herramientas) a demanda.**



**Luis Daniel Mendoza**

**CEO**

**Mail: [Luis.mendoza@wass.com.co](mailto:Luis.mendoza@wass.com.co)**

**Tel: +57 311 2182520**

